

## Техническое задание

### на расширение ворот с северной стороны, корпус 145 (Котельная №3, Энергоцех); капитальный ремонт помещений аккумуляторной в корпусе №1, АТЦ.

**Контактное лицо по организационным вопросам:** Руководитель группы по тендерной работе Лаврова Наталья Ивановна тел. (3812) 91-05-89, [tender@omskcarbon.com](mailto:tender@omskcarbon.com).

**Контактное лицо по всем техническим вопросам:** Главный специалист по строительству Бутаков Сергей Юрьевич (ВОР № 37/26), Главный специалист по строительству Гончуков Александр Петрович (ВОР №342/25) 8(3812) 91-01-34.

#### 1. Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

##### А. Требования к месту выполнения работ:

г. Омск, ул. Барабинская 20, на территории Омского филиала ООО «Омсктехуглерод».

##### Б. Требования к срокам выполнения работ:

- по ВОР №342/25 Расширение ворот с северной стороны, корпус 145, котельная №3, энергоцех (01.08.2026г. – 31.08.2026г.)
- по ВОР №37/26 Капитальный ремонт помещений аккумуляторной в корпусе №1, АТЦ (01.06.2026г. – 31.07.2026г.)

#### 2. Краткое описание работы:

- Подготовку проема для монтажа новых ворот выполнить в следующем порядке: демонтаж существующих металлических ворот, монтаж металлической перемычки в соответствии с проектом, разборка существующей кирпичной стены в соответствии с проектом, демонтаж существующей металлической перемычки, обвязка проема ворот в соответствии с проектом. *(Включить в стоимость работ разборку демонтируемых ворот на металлические элементы с перемещением в указанное Заказчиком место. Включить в стоимость работ метизы в соответствии с проектом (класс прочности не менее 8.8). Также включить в стоимость работ заделку штроб, оставшихся после демонтажа существующей перемычки);*
- Изготовление и монтаж новых ворот. *(Включить в стоимость работ соответствующие метизы и крепеж (болты, саморезы, гайки, шайбы и пр.), фурнитуру в соответствии с проектом и нормативными показателями (здвижки, навесы для ворот (6 шт), навесы для дверей, ручки, предохранительные устройства для створок, уплотнитель резино-тканевый и прочие конструктивные элементы для монтажа «под ключ» и в соответствии с проектом);*
- Ремонт помещений аккумуляторной АТЦ. *Демонтажные работы, устройство обшивки стен ГКЛ, облицовка стен керамической плиткой на 1,8м, окраска стен водоэмульсионной краской, утепление металлической двери, разборка кирпичной кладки, восстановление кирпичной кладки стен и утепления, окраска потолка. (Включить в стоимость работ метизы и прочие вспомогательные материалы).*
- Утилизация строительного мусора, образовавшегося в ходе производства работ;
- Сдача исполнительной документации (в т.ч. журналы, акты на скрытые работы, схемы).

Работы необходимо выполнять в соответствии с ведомостью объемов работ, а также руководствоваться: СП 325.1325800.2017, СП 70.13330.2012.

#### 3. Требования к составу конкурсного предложения участника.

Участник должен предоставить следующие заверенные документы:

Учредительные документы организации (Свидетельство о государственной регистрации контрагента; Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе; Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; заверенную копию отчета формы персонализированные сведения о физических лицах (КНД 1151162.).

Предоставить информацию о кадровых ресурсах организации (с предоставлением копий удостоверений специалистов. Документы подтверждающие положительный опыт за последние 3 года. Документы подтверждающие соответствующую квалификацию и группу допуска по технике безопасности

#### **4. Особые условия проведения работ:**

**4.1** Технику, оборудование, инструмент, машины и механизмы, строительные леса, вспомогательные материалы (электроды, круги отрезные и шлифовальные, кислород и т.п.) для производства работ (в холодный период времени года, в условиях действующего предприятия, в том числе пропускной режим, стеснение условия), вспомогательные материалы для установки кранов (плиты ПНД, песок), а так же работы по устройству площадки для крана, доставки спецтехники (автокраны, вышки и прочее) для монтажных работ предоставляет **Подрядчик**.

**4.2** Получение материалов: получение и доставку материалов на территории предприятия от центральных складов Заказчика до строительной площадки силами **подрядчика**.

**4.3** Строительное производство, включая инженерную подготовку территории строительной площадки: Согласно СП СП 48.13330.2019 Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004" (утв. и введён в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр), в том числе до начала производства работ разработать ППР и согласовать с Заказчиком.

**4.4** Необходимость выполнения временных мероприятий: Оградить зону проведения строительных работ, зону временного складирования материалов. В тёмное время суток необходимо выполнить временное освещение, организовать при необходимости мойку колёс (содержание в чистоте подъездных путей), выполнить мероприятия по точкам подключения к энергоресурсам, воде и т. д. (необходимо включить в стоимость выполнения работ Подрядчиком при подачи коммерческого предложения).

#### **5. Требования к составу тендерного предложения участника:**

**5.1** Наличие разрешительной документации: Наличие выписки из реестра членов СРО, протоколы/удостоверения сотрудников о проверке знаний по ОТ и ПБ, ЭБ, персонал должен иметь разрешения на выполнение работ на высоте и удостоверения о проверке знаний сотрудников по пожарной безопасности в объёме пожарно-технического минимума.

**5.2** Обеспечение машинами и механизмами: Для выполнения работ сметам и получении материалов с центральных складов предприятия, подрядная организация использует собственный транспорт.

**5.3** Обеспечение материалами: В соответствии с ВОР и сметами: основные материалы –заказчика; вспомогательные материалы – подрядчика.

**5.4** Утилизации отходов: Образовавшийся строительный мусор и бытовой мусор вывозится с территории производственной площадки заказчика и утилизируется силами подрядной организации за свой счёт с соблюдением действующих нормативных документов по обращению с отходами.

**5.5** Информация о предоставлении исполнительной документации: Исполнительная документация оформляется и предоставляется в соответствии с действующими на момент предоставления нормативно-техническими документами и законодательством РФ.

**5.6** Предоставление проектной и рабочей документации: Проектная и рабочая документация предоставляется после подписания Договора (дополнительного соглашения). В случае подготовки коммерческого предложения – указанная документация предоставляется после подписания соглашения о неразглашении коммерческой тайны.

**5.7. Выполнение дополнительных работ:** В случае выявления дополнительных работ оформляется двухсторонний акт на дополнительные работы. Работы выполняются с коэффициентом в соответствии с основной сметой.

**6. Дополнительные требования:**

Работы выполняются в соответствии с условиями договора (основной сметы); Техническое задание является неотъемлемой частью договора.

**Перед подачей коммерческого предложения, участник должен ознакомиться с объектом строительства для понимания специфики производства вышеуказанных работ.**

Начальник строительного отдела



Соловей И.С.

Директор по капитальному строительству



Поздняков С.В.

06.03.2026г.